



ООО «Независимая оценочная компания «АСКО»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

2025

История компании

- ООО «Независимая оценочная компания «АСКО» является универсальным оценочным учреждением рынка оценочных услуг России, оказывающим широкий спектр оценочных услуг юридическим и физическим лицам. НОК «АСКО» была создана в августе 2010 года.
- **Более 14 лет опыта работы**
- Профессиональная ответственность фирмы застрахована в АО «Альфастрахование», общий лимит в размере 200 000 000 (Двести миллионов) рублей.
- ООО «Независимая оценочная компания «АСКО» аккредитована при Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

История компании



- *В 2016 году были исполнены два ГОСУДАРСТВЕННЫХ КОНТРАКТА с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ленинградской области.*
- *В 2017 (также повторно в 2020 году) были оценены объекты в г.Москва для АО БАНК «СНГБ». Также в 2017 году компанией было выполнено ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ для ГУ МВД России по Северо-Кавказскому федеральному округу.*

История компании



- В 2018 была произведена оценка объектов в г.Кингисепп. Также были выполнены отчеты для целей МСФО.
- В 2019 году Министерство обороны Российской Федерации согласовало НОК «АСКО» как оценочную компанию. Также в 2019 году НОК «АСКО» выполнило работу по оценке и был осуществлен перевод на английский язык для компании Shanghai HuaCe Navigation Technology Co., Ltd.
- В 2019 году началось сотрудничество с «Фондом поддержки предпринимательства и промышленности Ленинградской области, микрокредитная компания»
- В 2020 году продолжилось сотрудничество с «Московским нефтехимическим Банком»
- В 2021 году сотрудничали с такими банками: ПАО «ВИТАБАНК», «ЭКСИ-Банк» (АО)
- В 2022 году начали сотрудничество с ЗПИФ
- В 2023 году аккредитованы при банке ПАО ФИНСТАР БАНК

Виды предоставляемых услуг



- *Составление бизнес-планов*
- *Оценка инвестиционного проекта*
- *Ценные бумаги*
- *Оценка акций, векселей, облигаций*
- *Оценка рыночной стоимости объектов капитального строения и земельных участков для опспаривания их кадастровой стоимости*
- *Оценка справедливой стоимости активов*
- *Интеллектуальная собственность и НМА*
- *Оценка проекта незавершенного строительства*
- *Оценка бизнеса*
- *Оценка имущества предприятия*
- *Оценка недвижимости*
- *Оценка жилого помещения*
- *Оценка квартир*
- *Оценка доли в квартире*
- *Оценка квартиры для ипотеки*
- *Оценка загородного дома*
- *Оценка дебиторской задолженности*
- *Судебная оценочная экспертиза*

Виды предоставляемых услуг



- *Оценка участка земли*
- *Оценка нежилого помещения*
- *Оценка сельскохозяйственных земель*
- *Оценка коммерческой недвижимости*
- *Оценка комнаты*
- *Оценка встроенных помещений*
- *Оценка движимого имущества*
- *Оценка автомобилей*
- *Оценка рыночной стоимости оборудования*
- *Оценка ущерба после ДТП*
- *Ущерб имущества*
- *Оценка арендной ставки*
- *Оценка нематериальных активов*
- *Оценка прав требования*

Виды предоставляемых экспертиз



- *Строительно-техническая экспертиза;*
- *Оценка ущерба после протечек, протечек, пожара;*
- *Оценка ущерба после ДТП;*
- *Автотехническая экспертиза;*
- *Трасологическая экспертиза;*
- *Товароведческая экспертиза;*
- *Почерковедческая экспертиза;*
- *Финансово-экономическая судебная экспертиза;*
- *Компьютерно-техническая судебная экспертиза;*
- *Судебная экспертиза стоимости недвижимости, транспорта и оборудования;*
- *Экспертиза обстоятельств ДТП;*
- *Экспертиза некачественного ремонта*

Основные заказчики

- *Министерства обороны Российской Федерации (сокращенное наименование – ФГБУ «ЦВММ» Минобороны России) (расчет рыночной ставки аренды)*
- *АО «НПФ «Диполь»(оценка товарных знаков)*
- *ООО «АвиСолюшнс»(оценка рыночной стоимости ООО)*
- *АО «СПП «Колпинское»(оценка акций)*
- *АО «Терра Нова»(оценка транспортных средств)*
- *Некоммерческое партнерство «Санкт-Петербургский Спортивный Центр «Автомобилист»(оценка нежилого помещения)*
- *ООО «СА Недвижимость»(оценка нежилого здания – контора(для оспаривания кадастровой стоимости),*
- *ООО «НПО «РАНД»,(оценка земельного участка)*
- *ООО «НПО 122 УМР»(оценка производственных мастерских, и земельного участка)*

Основные заказчики

- *ОАО «Завод акустических конструкций»(оценка оборудования)*
- *ЗАО «Дэфо Оптовая Компания»(оценка нежилого помещения,*
- *460/854 доля земельного участка, общей площадью 854,0 кв.м.)*
- *ООО «ЛСЕГ»(оценка земельного участка,здание производственной базы, складское здание, административно-бытовое здание)*
- *ЗАО «Судоходное агентство «Транслинк»(оценка имущества)*
- *ООО «Пульсар»(оценка земельного участка с расположенным на нём незавершённым строительством жилым домом)*
- *ООО «Региональное СМУ»(оценка недвижимости)*
- *ЗАО «Объединение Союз»(оценка нежилых помещений)*
- *«ЛИДЕР ГРУПП»(оценка квартир)*
- *ООО ЛенСтройСервис(оценка нежилого здания культурно-бытового центра)*
- *ОАО «Автопарк №1 «Спецтранс»(оценка акций)*
- *ООО "ТЕХНО-ГРАД"(оценка движимого имущества)*

Представительства



- Москва
- Санкт-Петербург
- Челябинск
- Новосибирск
- Уфа
- Самара
- Псков
- Владикавказ
- Ростов-на-Дону
- Выборг
- Рязань
- Новокузнецк
- Новосибирск
- Хабаровск
- Владивосток
- Камчатка
- Мурманск
- Архангельск
- Ставрополь
- Казань
- Пермь
- Тверь
- Екатеринбург
- Череповец
- Томск
- Тюмень

Выполнены отчеты для следующих банков



- АО «Россельхозбанк»
- ПАО «ВИТАБАНК»
- Банк «Санкт-Петербург»
- ПАО «Банк Зенит»
- «ЭКСИ-Банк» (АО)
- СПБ филиал АКБ «ЛАНТА-БАНК» (АО)
- АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК»
- АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК «СЕВЕРНЫЙ МОРСКОЙ ПУТЬ»
- ПАО ФИНСТАР БАНК

Контакты



199106, г. Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д.106, лит.Б, пом.3Н, каб.1

Тел./факс: (812)677-04-62

+7(950)046-15-17

E-mail: acko-2010@mail.ru

<http://acko-otcenka.ru/>

Генеральный директор

Сауленко Марина Леонидовна